



TERVISEAMET

TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-1/26/4818-2

19.06.2026

Projekti nimetus Paadi tn 3 büroohoone ja hotell
Aadress Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Paadi tn 3
Staadium Eelprojekt
Peaprojekteerija Innopolis Insenerid OÜ, reg. nr. 11297032,
Tallinn, Valukoja 8/1
Projekti saabumise kuupäev ja reg.nr 15.05.2026, 9.3-1/26/4818-1

Projekti hindamisel leiti:

Paadi tn 3 hoonesse kavandatakse esimesele korrusele kahe ilusalongi ruumid suurustega 71,0 m² ja 94.5 m². Terviseamet hindab käesolevas projektis ilu- ja isikuteenuste ruume.

Projekti hindamise alus:

- Ehitusseadustik
- Rahvatervishoiu seadus § 32 lg 1
- Sotsiaalministri 24.08.2025 määrus nr 41 „Nõuded ilu- ja isikuteenuste osutamisele“ (edaspidi määrus nr 41)
- Sotsiaalministri 21.08.2025 määrus nr 38 „Nõuded ujulatele, basseinidele ja veekeskustele“

Hinnang:

Paadi tn 3 hoone ehitusprojekt on läbi vaadatud ning juhime tähelepanud, et projektidokumentatsioonis pole esimesel korrusel paiknevate ilusalongide ruumide põranda- ja seinaviimistluse lahendusi kirjeldatud. Vastavalt määrusele nr 41 § 5 lg 2 peavad ilu- ja isikuteenuse osutamise ruumi seinad, ukсед, aknad, põrandad, laed ja tööpinnad olema kergesti puhastatavad ning taluma niisket puhastust ja vajalikus ulatuses desinfitseerimist. Põrand peab olema libisemiskindel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Eva Puhm
vaneminspektor
Põhja regionaalosakond

55943258
eva.puhm@terviseamet.ee

Paldiski mnt 81, 10614 Tallinn
Paju 2, 50603 Tartu
Uus 3a, 80010 Pärnu
Kalevi 10, 30322 Kohtla-Järve

telefon +372 794 3500
e-post: info@terviseamet.ee
www.terviseamet.ee

registrikood 70008799
KMKN EE101339803
EE891010220034796011
viitenumber 2800048574